

## **ZONE AUE**

### **Caractéristiques de la zone**

La zone AUE correspond à un secteur naturel insuffisamment équipés et desservis dont l'ouverture à l'urbanisation de la zone est subordonnée à la modification du PLU.  
Ce secteur constitue une réserve foncière dans l'attente d'un projet de parc photovoltaïque.

### **SECTION 1- NATURE DE L'OCCUPATION DU SOL**

---

#### **ARTICLE AUE 1 – OCCUPATION ET UTILISATION DU SOL INTERDITES**

---

Non réglementé

#### **ARTICLE AUE 2 – OCCUPATION ET UTILISATION DU SOL ADMISES SOUS CONDITIONS**

---

Non réglementé

### **SECTION 2- CONDITIONS DE L'OCCUPATION DU SOL**

#### **ARTICLE AUE 3 A AUE 5**

---

Sans objet

#### **ARTICLE AUE 6- IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX VOIES ET EMPRISES PUBLIQUES**

---

Non réglementé

#### **ARTICLE AUE 7- IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX LIMITES SEPARATIVES**

---

Non réglementé

#### **ARTICLE AUE 8 A AUE 13**

---

Sans objet

### **SECTION 3- POSSIBILITES MAXIMALES D'OCCUPATION DU SOL**

---

#### **ARTICLE AUE 14- COEFFICIENT D'OCCUPATION DES SOLS**

---

Non réglementé

MODIFICATION SIMPLIFIEE